



## 75015 Saint-Lambert

PARIS 75015

**Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION**

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

**0189431515**

## 75015 Saint-Lambert

Comme une maison à Paris

Situé au coeur du quartier de la mairie du 15e arrondissement, l'agence Guy hoquet vous propose en exclusivité ce charmant studio meublé d'environ 37 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un jardin privatif arboré. Le studio se compose comme suit : Une entrée donnant sur le double séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bains avec les W-C séparés.

Cet appartement est sous la Garantie des Loyers Impayés.

Coup de coeur assuré, à visiter sans plus tarder.

**36.68 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

**1 sdb**

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

13

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	2044 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Jardin	Oui
Année construction	1968
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Date ERP	2023-05-10 02:29:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



