



75015 - CONVENTION - 2 pièces 46,01 m²

PARIS 75015

370 000 € *

* 370 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

75015 - CONVENTION - 2 pièces 46,01 m²

Votre Agence Guy Hoquet PARIS 15 CONVENTION vous propose ce beau 2 pièces de 41 m² Carrez situé au 2ème étage avec ascenseur dans le quartier CONVENTION.

Sans perte de place avec un plan en étoile, il se compose comme suit : une entrée, un séjour, une cuisine séparée, une chambre, un dressing et une salle d'eau avec WC.

Vue dégagée dans une rue très calme, traversant, lumineux. L'appartement dispose du charme de l'ancien avec parquet et hauteurs sous plafond.

41.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

2

Nombre étages

7

Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1932
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



