



75015 - Lourmel

PARIS 75015

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**236 Rue de la Convention
75015 Paris**0189431515**

75015 - Lourmel

Votre agence GUY HOQUET Paris 15 Convention vous présente ce beau 3 pièces de 57.6m² carrez situé au 6ème étage avec ascenseur d'une copropriété très bien entretenue avec gardien.

Appartement très lumineux et parfaitement optimisé en très bon état général, il se compose d'une entrée, une belle pièce à vivre avec une cuisine semi ouverte entièrement aménagée et équipée, deux chambres à coucher donnant sur cour au calme, une salle de bains, des WC séparés ainsi que de nombreux placards et rangements.

Une cave complète ce bien.

DPE D

Chauffage collectif

57.62 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	8
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	121
Charges annuelles (ALUR)	2750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-03-08 23:13:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
