

GUY HOQUET

75015 CONVENTION - 70M² AVEC BALCON

PARIS 75015

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

75015 CONVENTION - 70M² AVEC BALCON

75015 CONVENTION - 70M² AVEC BALCON

Votre agence GUY HOQUET Paris 15 Convention vous présente ce beau 3 pièces de 67.8m² carrez + 7.5m² de balcon situé au 6ème étage avec ascenseur d'une belle copropriété avec gardien et accès PMR.

L'appartement est traversant et se compose d'une entrée, une grande pièce à vivre avec coin salle à manger, une cuisine semi ouverte entièrement aménagée et équipée, une chambre à coucher donnant sur rue, un dressing, une seconde chambre à coucher donnant sur jardin et offrant une vue dégagée, une salle de bains, des WC séparés ainsi que de nombreux placards et rangements.

Une cave complète ce bien.

DPE C

Chauffage collectif CPCU

Parking disponible en sus (bornes électrique votées et payées).

70.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

[Fiche technique du bien](#)

Exposition	Nord-ouest
Etage	6
Nombre étages	13
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	133
Charges annuelles (ALUR)	3290 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.6 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
