

# GUY HOQUET

## Appartement Fontenay Sous Bois 4 pièce(s) 76 m2 parking

FONTENAY SOUS BOIS 94120

**Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION**236 Rue de la Convention  
75015 Paris

0189431515

## Appartement Fontenay Sous Bois 4 pièce(s) 76 m2 parking

Appartement de type 4 pièces de 76 m2, situé dans une copropriété bien entretenue et calme dans le quartier du Haut Village (secteur du Kosmos/André Tessier de Fontenay-sous-Bois).

Il se compose comme suit : une entrée, un double séjour ouvert sur un beau balcon avec vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

L'appartement offre un box et une cave.

Contactez notre agence rapidement pour une visite !

76 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	129
Charges annuelles (ALUR)	3408 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1131€ et 1590€ au 01/01/2021

