



Appartement Paris 2 pièce(s) 39.15 m2

PARIS 75015

378 000 € *

* 378 000 € honoraires inclus

360 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Appartement Paris 2 pièce(s) 39.15 m2

75015 PARIS CONVENTION

Situé à 5 min à pied du métro convention, au sein d'un immeuble ancien de bon standing, situé au 3ème étage avec ascenseur, un appartement de 2 pièces de 39.15m2 Carrez en très bon état composé de : une entrée, un séjour sur rue, une chambre, une salle d'eau, des w-c séparés.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Cet appartement est lumineux, sans perte de place. Idéal 1er achat pied à terre ou investissement locatif.

Contactez notre agence pour 1 visite rapidement !

39.15 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	1620 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1210€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

