



## 75015 - RESTAURANT AVEC EXTRACTION LICENCE IV TERRASSE + LOGEMENT / BUREAU

PARIS 75015

**330 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

0189431515

## 75015 - RESTAURANT AVEC EXTRACTION LICENCE IV TERRASSE + LOGEMENT / BUREAU

75015 - RESTAURANT AVEC EXTRACTION LICENCE IV TERRASSE

Votre agence Guy Hoquet Paris 15 Convention vous propose à la vente un fonds de commerce de restaurant. Emplacement très vivant pour tous types de clientèle.

50 couverts en salle et 12 couverts en terrasse.

Cuisine de plein pied avec extraction de 40cm, salle de 65m<sup>2</sup>, cuisine de 15m<sup>2</sup>, cave accessible par trappe de 18m<sup>2</sup> et linéaire vitrine de 7 mètres.

Un logement/bureau à l'étage de 27m<sup>2</sup>.

Faible loyer 3050€ CC.

107 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Nombre de caves 1

Diagnostic Energétique Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



