

75015 Volontaires / Vaugirard - 3 pièces 70m² + parking

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 15 CONVENTION

236 Rue de la Convention 75015 Paris 0189431515

75015 Volontaires / Vaugirard - 3 pièces 70m² + parking

75015 Volontaires / Vaugirard - 3 pièces 70m² + parking

A proximité des commerces et transports dans le secteur VOLONTAIRES/VAUGIRARD, votre agence Guy Hoquet Paris 15 vous propose au sein d'un bel immeuble de standing de 1975 avec ascenseur et gardien, au 5ème étage sans vis à vis, un appartement de 3 pièces d'une surface de 69.55m² loi carrez. Il se compose comme suit : une entrée avec rangements, un double séjour exposé Sud et Ouest (possibilité d'une deuxième chambre), une chambre, un dressing, une cuisine indépendante (possibilité cuisine US), une salle d'eau et des w-c séparés. Nombreux rangements dans l'appartement.

DPE D - FAIBLES CHARGES - COPROPRIÉTÉ EN PARFAITE ÉTAT - PLAN MODULABLE

Une cave en sous-sol complète ce bien. Possibilité d'un emplacement de parking en sus.

70 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Exposition	Ouest
Etage	5
Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Charges annuelles (ALUR)	4000€
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Ouest
Exposition Séjour	Ouest
Exposition Séjour Type Chauffage	Ouest
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage	Ouest Collectif Radiateur
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage	Ouest Collectif Radiateur Chauffage de ville
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude	Ouest Collectif Radiateur Chauffage de ville Collective
Exposition Séjour Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Nombre de caves	Ouest Collectif Radiateur Chauffage de ville Collective

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1820€ au 01/01/2021

Photos du bien















