



Deux pièces avec balcon en étage élevé - 75015 PARIS

Paris 75015

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Deux pièces avec balcon en étage élevé - 75015 PARIS

Votre agence Guy Hoquet Paris 15 Convention vous propose en exclusivité ce bel appartement en location de 47 m² meublé situé au 8e étage avec ascenseur dans une copropriété très bien entretenue avec gardien, une très belle exposition.

Le bien se compose d'un grand séjour avec un balcon filant, une chambre, une cuisine ouverte aménagée entièrement rénovée, une salle de bain et des wc séparés.

Le bien dispose de nombreux rangements ainsi que du double vitrage partout dans l'appartement.

L'eau et le chauffage sont compris dans les charges.

Une place de parking et une cave complètent cet appartement.

Disponible immédiatement

47.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	3084.12
Provision sur charges	125
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	8
Dernier étage	Non
Nombre étages	11
Neuf - Ancien	Ancien
Nb Lots Copropriété	31
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1033€ et 1033€ au 01/01/2025

Photos du bien



