



Appartement 2 pièces 55 m2 - Paris 15 Convention

PARIS 75015

550 000 € *

* 550 000 € honoraires inclus

525 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Appartement 2 pièces 55 m2 - Paris 15 Convention

Votre Agence Guy Hoquet Paris 15 vous propose cet appartement de 55 m2 situé en rez-de-chaussée d'un immeuble pierre de taille au sein d'une copropriété sécurisée et bien entretenue.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié, ce bien offre un cadre de vie paisible grâce à son orientation sur cour intérieure et sur rue calme, tout en étant à proximité immédiate des restaurants, cafés et commerces de la rue de la Convention.

L'appartement se compose d'une entrée menant à un agréable séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée. Une chambre confortable ainsi qu'une salle d'eau avec WC complètent ce bien.

Belle hauteur sous plafond de 3 mètres.

54.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

6

Charges annuelles (ALUR)

2240 €

Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Gardien	Oui
Date ERP	2024-10-04 16:49:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





