



Appartement 3 pièces - Paris 13

PARIS 75013

Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Appartement 3 pièces - Paris 13

Idéalement situé entre le Boulevard Arago et le Boulevard de Port-Royal, l'agence Guy Hoquet Paris 15 vous présente en exclusivité ce ravissant 3 pièces d'une surface de 53,86 m² au 4^{ème} étage avec ascenseur.

Au sein d'une voie privée et dans un immeuble de 1914, il est composé d'un joli séjour plein Sud, de deux chambres, d'une cuisine, d'une salle de bain et de WC séparés.

Appartement refait avec goût, aucun travaux à prévoir.

Une cave complète ce bien.

53.86 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

4

Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	2580 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1914
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-05-17 06:28:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Le calme du square

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



