



APPARTEMENT 4 PIECES - 3 CHAMBRES ** GEORGES BRASSENS PARIS 15.

PARIS 75015

588 000 € *

* 588 000 € honoraires inclus

560 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

APPARTEMENT 4 PIECES - 3 CHAMBRES ** GEORGES BRASSENS PARIS 15.

L'agence GUY HOQUET CONVENTION vous présente ce bien d'une surface de 62m2

Dans un immeuble datant de 1972 avec un gardien, cet appartement totalement rénové et configuré en 2023,, bénéficie d'un salon avec sa cuisine ouverte, de 3 chambres, d'une salle d'eau.

Il est traversant et lumineux, et bénéficie d'un excellent DPE C.

Une cave complète ce bien, ainsi que la possibilité d'acquérir en parking en sus.

62 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	3900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1972
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-02-12 02:27:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	L'agencement en 3 chambres et la rénovation.

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



