GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75015

75015 CONVENTION - 3 PIÈCES 60M² AVEC BALCON

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 15 CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

75015 CONVENTION - 3 PIÈCES 60M² AVEC BALCON

75015 CONVENTION - 3 PIÈCES 60M² AVEC BALCON

Votre agence GUY HOQUET PARIS 15 CONVENTION vous propose, cet appartement de 3 pièces principales d'une surface de 59.22m² loi carrez dans un immeuble bien entretenu de 1958 situé à 3min du métro Convention et à deux pas des commerces.

L'appartement au 5ème étage avec ascenseur, bénéficie d'une belle luminosité et se compose comme suit : une entrée avec rangements, un double séjour exposé plein SUD avec un balcon de 4m², une chambre sur cour (possibilité de créer facilement une deuxième chambre), une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bains et des w-c séparés.

LUMINEUX - DPE D - PROCHE TRANSPORTS ET COMMERCES

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Appartement à visiter sans tarder!

60 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	5
Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1958
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-06-07 03:34:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET