



## APPARTEMENT 3 PIECES - PARIS 15.

PARIS 75015

**399 000 € \***

\* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**GUY  
HOQUET**

**Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION**

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

**0189431515**

## APPARTEMENT 3 PIECES - PARIS 15.

L'agence Guy Hoquet Convention vous présente cet appartement d'une surface de 51 m<sup>2</sup>.

Situé à mi-chemin entre la porte de Vanves et la porte de Versailles avec un accès très proche du parc Georges Brassens, il est composé d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle d'eau avec W.C., et de nombreux rangements.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

50.71 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Charges annuelles (ALUR)	3216 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convection
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-02-28 03:29:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m <sup>2</sup> par an
Ce qu'on aime agence	Proximité du parc Georges Brassens

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



