



## APPARTEMENT 2 PIECES - PARIS 15

PARIS 75015

**299 000 € \***

\* 299 000 € honoraires inclus

284 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.28% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION**

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

**0189431515**

## APPARTEMENT 2 PIECES - PARIS 15

L'agence Guy Hoquet Paris 15 Convention vous présente ce deux pièces traversant en Rez de Chaussée. Dans cette rue calme du 15ème et face aux maisons historiques du quartier, venez découvrir et visiter ce ravissant 2 pièces d'une surface de 30 m<sup>2</sup>.

Bénéficiant d'un DPE E et bien isolé, il est composé d'une jolie pièce à vivre avec sa cuisine ouverte, d'une chambre avec des espaces de rangement, d'une salle d'eau avec WC

Une cave complète ce bien.

29.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	1664 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-15 21:07:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m² par an
Ce qu'on aime agence	Le calme du quartier.

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



