

**GUY
HOQUET**
**GUY
HOQUET CONVENTION**
OFF MARKET CONFIDENTIEL
100m²
75017 av Niel fnac des ternes
Immeuble haussmannien

Appartement Paris 5p 2ch 75017

PARIS 75017

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Appartement Paris 5p 2ch 75017

Idéalement situé dans le secteur des Ternes 17ème, avenue Niel, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien de bon standing, un appartement traversant de 100m², composé de 4 pièces : un double séjour, une salle à manger, un balcon filant deux chambres donnant au calme sur jardin (3ème chambre possible), une cuisine séparée, une salle de bains, des w-c séparés.

L'appartement bénéficie d'une belle luminosité, d'une hauteur sous-plafond de 3m et du charme de l'ancien (vitraux, cheminée, parquet en point de Hongrie).

L'appartement nécessite une rénovation.

Autorisation exercice des professions libérales.

Une grande cave en sous-sol complète ce bien.

100 m²

5 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	7
Jardin	Oui
Année construction	1885
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUEH

GUY
HOQUEH

CONVENTION

OFF MARKET CONFIDENTIEL

100m²

75017 av Niel fnac des ternes

Immeuble haussmannien